



WAAR STAAN WE NU MET HET WARMTENET?

We zijn blij met Linthorst/Wij maken Energie (Linthorst/WME) als partner in het project. Zoals we eerder lieten weten, gaan zij straks warmte leveren aan de bewoners en bedrijven in de wijk. Hun komst maakt dat we de plannen voor de wijk nog concreter kunnen maken. We werken op verschillende gebieden aan het plan om het warmtenet in Kerschoten voor elkaar te krijgen. Zo zoeken we bijvoorbeeld uit waar we op het rwzi-terrein warmte kunnen opslaan. Ook rekenen we uit welke gevolgen de gestegen materiaalkosten voor het project hebben. Hierbij blijft het uitgangspunt altijd dat bewoners een redelijke prijs gaan betalen. Verder moeten we onze plannen goed laten aansluiten op de nieuwe warmtewet die in 2024 ingaat. Natuurlijk gaan we ook aan de slag met leerpunten uit de woningonderzoeken die zijn gedaan. Op dit moment zoeken we een bedrijf dat duurzaamheidsrapporten kan maken van alle koopwoningen in de wijk. Kortom, genoeg te doen. Wil je alles horen over de voorbereidingen voor het warmtenet? Kom dan naar de informatieavond op dinsdag 7 maart.



‘WAT MOET IK NOG AAN MIJN HUIS DOEN?’

Oktober en november vorig jaar heeft een aantal studenten onderzoek gedaan in de wijk. Misschien heb je ze zelf gesproken. Het waren studenten van Hogeschool Saxion in Deventer. Studente Joy Mentink organiseerde interviews met wijkbewoners over hun vertrouwen in de komst van het warmtenet. Inmiddels heeft Joy haar uitkomsten gepresenteerd.

De belangrijkste uitkomsten zijn:

- 84% van de wijkbewoners weet van de komst van een warmtenet
- Er is vertrouwen in de wijk in de komst van het warmtenet
- Dat vertrouwen is bij huurders en bij woningeigenaren ongeveer hetzelfde
- De belangrijkste vraag van bewoners is: ‘Wat moet ik nog aan mijn huis doen ter voorbereiding op het warmtenet en wat kost dat?’

Wij zijn blij met de uitkomsten van het onderzoek. Het betekent dat veel wijkbewoners op de hoogte zijn en dat er een basis van vertrouwen is. De komende tijd gaan de projectpartners hard aan de slag om te zorgen dat je vragen beantwoord kunnen worden. We doen het immers voor jou!




HYBRIDE WARMTEPOMP NIET VERPLICHT IN KERSCHOTEN

Misschien heb je het al ergens gehoord of gelezen: vanaf 2026 is een hybride warmtepomp in Nederland verplicht bij vervanging van de cv-ketel. Een hybride warmtepomp is een combinatie van een warmtepomp en een gasgestookte cv-ketel.

Maar dat geldt niet overal. Bijvoorbeeld als een woning in de toekomst op een warmtenet wordt aangesloten. Dat is het geval in onze wijk en daarom geldt de verplichting niet voor bewoners van Kerschoten.

Is je cv-ketel aan vervanging toe voordat het warmtenet er ligt? Kijk dan of repareren of een cv-ketel huren of leasen een tijdelijke oplossing kan zijn.

VOLG ONS OOK OP SOCIAL MEDIA

-  www.facebook.com/kerschotenenergieneutraal
-  [instagram.com/kerschotenenergieneutraal](https://www.instagram.com/kerschotenenergieneutraal)
-  www.twitter.com/KENkerschoten

WIJKBEWONER CORINNE VAN GOLEN: “WE DOEN WAT WE DENKEN DAT GOED IS”

Terug naar de roots van haar ouders. Sinds 2001 woont Corinne van Golen met veel plezier in de wijk waar haar ouders ooit woonden. “Het is hier rustig, gezellig en veilig. Je hebt alles bij de hand. Wij willen hier zeker niet weg.” Corinne woont met haar man Silvester, zoon Mathi en kippen aan de Kamerlingh Onnesstraat. Ze hebben inmiddels alles in huis onder handen genomen. Van keuken tot badkamer. Haar huis was één van de 50 woningen die vorig jaar onderzocht zijn. “Ik zou dat iedereen aanraden”.

We leven heel bewust

“We houden in ons dagelijks leven heel bewust rekening met ons energieverbruik. We douchen kort, hebben de thermostaat van 19 naar 18 graden gezet en laten apparaten niet op stand-by staan. Als ik een dag alleen thuis ben, laat ik de verwarming vaak uit. Vind ik zonde. Als ik thuis werk, zet ik alleen even het elektrische kacheltje aan. We hebben op ons huis geen zonnepanelen, maar hebben die gekocht op een zonnepark aan de Brinkenweg. Op dit moment zijn we aan het nadenken over panelen op ons eigen dak. We proberen ook een goed voorbeeld te zijn voor onze zoon. We doen wat we kunnen, binnen onze mogelijkheden.”

Warmtepomp is dure optie

“We zijn een van de woningen die onderzocht zijn op energieverbruik. Er kwamen twee adviseurs die ons huis onder de loep hebben genomen.

Ook hebben we een gesprek gehad over onze woonwensen. Ik kan dat iedereen aanraden. Het is fijn als experts eens met andere ogen kijken. We hebben geleerd dat we zo’n 10.000 euro moeten investeren als we een warmtepomp willen plaatsen. En flink isoleren. Los van de kosten vraag ik me af hoe gezond dat is, als je je huis zo dichtmaakt. Wij ventileren namelijk graag en veel.”

Huis geschikt voor warmtenet

“Uit het rapport kwam dat ons huis al wel geschikt is voor aansluiting op het warmtenet. We staan daar positief tegenover. Zou toch mooi zijn als dat kan? Al ben ik nog steeds benieuwd naar wat dit in de praktijk gaat betekenen. Wat nu als maar een paar mensen in de straat een aansluiting willen? Wordt dan toch de hele straat opengemaakt? Ik vind dat we als bewoners goed op de hoogte gehouden worden met de nieuwsbrief en de avonden die er georganiseerd worden. Zelf zie ik het tegen die tijd wel weer. Wie dan leeft, wie dan zorgt!”



INLOOPAVOND VOOR BEDRIJVEN

Ondernemers en andere eigenaren van grotere gebouwen hebben heel andere vragen dan bewoners. Daarom organiseren we voor deze groep een aparte inloopavond in april; de uitnodiging volgt. Ook houden we gesprekken met de grotere bedrijven en organisaties. Wie hiervoor een afspraak wil maken, neemt contact op met omgevingsmanager Marjolein Tillema m.tillema@apeldoorn.nl.

BEWONERSBIJENKOMST OP DINSDAG 7 MAART

We praten u graag weer bij tijdens een bewonersbijeenkomst op dinsdag 7 maart. De warmteleverancier Wij Maken Energie/Linthorst stelt zichzelf voor en vertelt over de techniek van het warmtenet. Woningeigenaren en huurders krijgen apart uitleg en kunnen dan hun vragen stellen. Er komt nog een uitnodiging met meer informatie over het programma van de avond.

De bijeenkomst vindt plaats bij de Jacobus Fruytier Scholengemeenschap aan de Anklaarseweg 71 van 19.30 - 21.00 uur. Kun je er niet bij zijn? Dan kun je de bijeenkomst live volgen via www.kerschotenenergieneutraal.nl/warmtenet. De link blijft daarna op de website staan, dus later terugkijken kan ook.

WIE WERKEN ER AAN KEN?

In KEN werken bewoners, bedrijven, woningcorporaties en lokale partijen samen aan één doel: een energieneutrale wijk met duurzame warmte. In de projectgroep die het warmtenet ontwikkelt, zitten de volgende partijen: gemeente Apeldoorn, woningcorporaties Ons Huis, De Goede Woning en de Woonmensen, Waterschap Vallei en Veluwe, Firan, de Jacobus Fruytier Scholengemeenschap en Linthorst/Wij Maken Energie. De projectgroep brengt deze nieuwsbrief uit. De nieuwsbrief wordt huis aan huis bezorgd in de wijk Kerschoten.

Ontwerp en drukwerk: Designheld

DE PLANNING

7 maart

Informatieavond voor bewoners

April

Inloopavond voor bedrijven

Halverwege 2023

Principebesluit of het warmtenet doorgaat

2023

Vergunningen en subsidie duurzame energie (SDE++) van het rijk regelen

2024

Bewoners en bedrijven geven aan of ze mee willen doen met het warmtenet

Begin 2025

Definitief besluit: het warmtenet gaat door

2025

Start aanleg warmtenet

Voorjaar 2026

De eerste gebouwen worden aangesloten op het warmtenet