KERSCHOTEN ENERGIENEUTRAAL

Nieuwsbrief

JANUARI 2021

WAAROM MAKEN WE PLANNEN VOOR EEN WARMTENET?

Wereldwijd is afgesproken te stoppen met de uitstoot van CO_2 en andere broeikasgassen. Ook het aardgas waarmee we onze woningen verwarmen en ons eten koken, moet daarom op termijn vervangen worden door een duurzaam alternatief. Deze opdracht heeft de regering bij de gemeentes neergelegd en in 2050 dienen alle wijken in Nederland van het aardgas 'af' te zijn. En te zijn voorzien van nieuwe, duurzame warmte.

Warmtenet Kerschoten

Kerschoten en Kerschoten-West zijn één van de eerste gebieden in Apeldoorn waar de gemeente aan de slag is. Hier kiezen de projectpartners – de gemeente, de drie woningcorporaties De Goede Woning, de Woonmensen en Ons Huis, de Jacobus Fruytier Scholengemeenschap, Waterschap Vallei en Veluwe en Firan - gezamenlijk voor het ontwikkelen van een warmtenet. Zij denken dat dat de beste optie is voor deze wijk.

Betaalbaar

We weten echter nog niet zeker of dit warmtenet er komt. Het is een ingewikkeld proces, met veel partijen. De projectpartners zijn op dit moment bezig met het meer in detail doorrekenen van de kosten en uitwerken van het technisch ontwerp. Ook mist er nog een partij: de warmteleverancier. Dat is het bedrijf waarvan de afnemers – de wijkbewoners dus – straks de energie gaan afnemen en waarvan zij de maandelijkse rekening gaan krijgen. De subsidie die vanuit het ministerie van Binnenlandse Zaken is verstrekt, kan ervoor zorgen dat het voor de wijkbewoners betaalbaar blijft. Dat is namelijk het uitgangspunt van de gezamenlijke partijen: de energierekening van het warmtenet mag niet hoger zijn dan wat u kwijt bent aan aardgas.

Vertrouwen

Er zijn dus op dit moment veel onzekerheden. Dat betekent dat wijkbewoners veel vragen hebben. Zoals ook blijkt uit het interview met de heer Schreuder, zijn de kosten één van de onderwerpen waarover de mensen in de wijk zich zorgen maken. Wat ga ik straks betalen? Krijg ik mijn huis wel warm? Ook in de werkgroep warmte komt dit regelmatig aan de orde. Zij houden de vinger aan de pols en stellen kritische vragen. Deze zorgen en vragen kunnen en willen de projectpartners niet negeren. Zij zijn zich daarvan bewust. Iedereen die dat wil, kan nog aan het aardgas blijven, zolang de wetgeving vanuit Den Haag niet verandert. Pas als er voldoende vertrouwen is én een goed aanbod, pas dán kunnen de mensen in de wijk een keuze maken en zeggen 'ja, ik doe mee' en kan het warmtenet aangelegd worden.

WELKE NO-REGRET-MAATREGELEN ZIJN ER VOOR EEN APPÈLWONING?

Webinar over appèlwoningen

De gemeente Apeldoorn organiseert op donderdag 4 maart een webinar over het verduurzamen van een appèlwoning.

Welke maatregelen kun je nu al nemen, ongeacht welke aargasloze oplossing er uiteindelijk gaat komen?

Expert duurzaamheid Martijn Haitink van Dijkoraad laat aan de hand van een concrete woning zien hoe je zo'n woning zou kunnen verduurzamen, met oog voor de cultuurhistorische waarde ervan. Van kleine effectieve ingrepen zoals kierdichting tot grotere isolatieklussen.

Dit webinar geeft u concrete tips om een begin te maken met het verduurzamen van uw woning. Welke no-regret-maatregelen kunt u nemen? Het webinar is ook interessant voor andere (rijtjes) woningen uit dezelfde periode (jaren vijftig en zestig).

Wanneer: donderdag 4 maart
Hoe laat? Digitale inloop vanaf 19.45 uur,
start 20.00 uur tot 21.30 uur.

Meld je aan via:
www.crowdcast.io/e/verduurzamen-oude

BEWONERS AAN HET WOORD

KOOS SCHREUDER

Koos Schreuder spreken we naar aanleiding van zijn mail aan de gemeente Apeldoorn: hij is faliekant tegen de komst van een warmtenet in onze wijk en is niet van plan zijn woning aan te sluiten. Koos woont al 22 jaar in de wijk. Ik vraag hem eerst hoe hij hier beland is.

Koos Schreuder

Ik ben in 1984 getrouwd met mijn vrouw Annelies en woonde in een dure huurwoning aan de Fauststraat. Wij zijn samen naar de Klompstraat verhuisd en hebben daar zelf een woning laten bouwen. We woonden daar erg fijn met onze twee (toen kleine) kinderen. Mijn oom en tante hadden een kleine drukkerij aan de Reeënlaan en vroegen of ik die niet wilde overnemen. Mijn tante is Jenny Eleveld-Withaar, zij was kunstenares en had daar een kleine galerie en haar atelier. Uiteindelijk hebben we 'ja' gezegd en van woning geruild: in 1998 zijn wij bij de drukkerij (Elwipress) aan de Reeënlaan gaan wonen en zij in ons huis aan de Klompstraat.

Wat voor een drukkerij is Elwipress?

We drukken in wezen alles: brochures, folders, visitekaartjes, clubblaadjes. Tegenwoordig is vrijwel alles digitaal en wordt het door ons digitaal geprint. De drukpers gebruiken we bijna niet meer. We leveren snel en goedkoop, én met een goede kwaliteit. Vanwege de corona zijn nu een aantal vaste klanten weggevallen, waardoor er 10 tot 15 % minder omzet is. Vooral uit de evenementensector.

Heb je veel veranderd aan je huis?

We wonen aan de voorzijde, en erachter zit onze drukkerij. Van het woonhuis hebben we de kap 'opgetild' als het ware (de middennok omhoog gebracht) waardoor er meer sta-ruimte op de bovenverdieping is gekomen en daar een derde woonverdieping is ontstaan. We hebben het asbest dakbeschot verwijderd, extra goede isolatie aangebracht en nieuwe dakpannen. Overal in huis is dubbel glas gekomen en aan de voorgevel zit HR++ glas. Dat is vanuit de gemeente aangelegd, omdat we met de voorzijde van de woning aan de ringweg zitten en daardoor erg veel geluidsoverlast hadden. Alle woningen hier in de straat zijn aan de voorgevel van goed glas voorzien om die reden.

Hoe stook je je huis warm?

We hebben een moderne HR-ketel, maar we stoken veel onze houtkachel. In het bedrijfspand heb ik een pelletkachel gehad, omdat ik van de gaskachel af wilde daar. Op pelletkachels was subsidie, dus dat leek me een goede oplossing. Maar ondanks 100 zakken met pellets werd het er niet warm! Nu doen we het weer ouderwets met een gaskachel en heb ik de pelletkachel weer de deur uit gedaan. In onze houtkachel in huis stoken we gewoon stammetjes en blokken hout.

En verdere verduurzaming?

Ik ben niet zo met duurzaamheid bezig, ik ben geen milieufreak. Waarom zou ik me druk maken over dat kleine beetje dat wij kunnen bijdragen? De grote bedrijven betalen veel minder voor hun energie en verbruiken veel meer dan wij met onze woningen. Ik heb wel alle verlichting vervangen door led-verlichting en ben nog aan het kijken naar zonnepanelen. Het geld op de bank levert nu niets op en zonnepanelen geven een goed rendement. De eerste offertes zijn al binnen.

Aardgasvrij, waarom ben je er tegen?

Omdat het energieverbuik van woningen maar een erg klein onderdeel van het totaal is. Ik wil blijven koken op gas. Ik wil niet gedwongen worden om te veranderen en wil mijn vrijheid behouden. Bovendien zijn wij in Nederland al erg duurzaam met gas. De overheid heeft veel inkomsten (gehad) uit het aardgas. Ik weet zeker dat de overheid andere belastingen gaat heffen om die inkomsten op een andere manier toch te verkrijgen: andere belastingen zullen omhoog gaan om dat gat te dichten.

En een warmtenet?

Ik heb ervaring met blokverwarming vanuit de Fauststraat, toen ik daar woonde. Dat was slecht te regelen en erg duur. Wij wonen hier straks aan het einde van de pijpen: wie garandeert me dat het hier ook nog warm wordt? Er is nu 7 miljoen subsidie verleend, maar wat zijn de werkelijke kosten? Het is nog nooit aangetoond dat het haalbaar is en een verdienmodel oplevert. Het kan niet kostendekkend, dus het gaat vast en zeker duurder worden. Daarom heb er nu geen vertrouwen in.

Daarnaast weten wij ook nog niet hoe lang we hier willen blijven wonen. We overwegen om met onze zoon in het buitengebied te gaan wonen en de zaak hier over enige jaren te verkopen. Dus een aardgasvrije wijk zal ik hier waarschijnlijk niet meer meemaken.

VOLG ONS OOK OP SOCIAL MEDIA

www.facebook.com/kerschotenenergieneutraal
instagram.com/kerschotenenergieneutraal
www.twitter.com/KENkerschoten

Opmaak & druk: Designheld